

Titel: Trafik og Byrum – Ruten i Tingbjerg

Firma: Kuben Byfornyelse Danmark A/S

Rolle: Proceskonsulent og bygherrerådgiver

Bygherre/ordregiver: Københavns Kommune i samarbejde med boligorganisationerne KAB og FSBbolig

Kontaktpersoner hos ordregiver: Henrik Lyng, Københavns Kommune og Hedevig Østergaard, FSBbolig

Status: Under gennemførelse

Rådgivere: GHB – Landskabsarkitekter, Bornebusch Arkitekter og HaCaFrø, Ingeniører. Hovedentreprenør: Zacho-Lind A/S

Budget: 40 mio. kr.

Beliggenhed: Københavns Kommune

Projektbeskrivelse:

Kuben Byfornyelse Danmark ved Byfornyelse København har stået for projektets planlægning og er bygherrerådgiver for projektets gennemførelse. Projektet er startet i 2003 og vil blive afsluttet i 2009.

Projektet omfatter en samlet byrumsforskønnelse med renovering af 3 pladser (beplantning, belysning, byudstyr, ophold, leg og parkering) og trafiksikring (cykelstier nye krydsninger for fodgænger, nyindretning af stoppesteder) af Ruten, som er ankomstvejen til Tingbjerg, en bydel med knap 3.000 boliger.

Konsulentydelse omfatter:

- Udarbejdelse af projektansøgning og konkurrenceprogram.
- Samarbejde med grundejere, butikker, lokale sociale og kulturelle institutioner (skolen, kirken og biblioteket) boligafdelinger og lokale interesseforeninger mv. om oplæg til en samlet byrumsforskønnelse af centerområdet i Tingbjerg,
- Udarbejdelse af budget, samarbejds- og finansieringsaftaler, planoplæg, oplæg til myndighedsbehandling, afholdelse af rådgiverudbud.
- Kommunikation med lokale aktører og interessenter og generel information til bydelens beboere, butikker, foreninger og institutioner.
- Bygherrerådgivning vedrørende gennemførelse af anlægsarbejderne.
- Økonomisk styring samt udarbejdelse af endeligt regnskab til brug for myndighedsgodkendelse.

